

2. תמא/37/א/7/1 : חיבור תחנות הכח הסולריות באשלים למערכת הולכת הגז הטבעי מטרת הדיון: דיון בהערות הוועדות המחוזיות והשגות הציבור

נוכחים:

אייל טאובר – מתכנן התכנית, תה"ל
רחל לוטן – נציגת נתיבי גז טבעי
שבתאי גונן – נציג נתיבי גז טבעי
עוזי אהרוני – נציג קו צינור אילת אשקלון בע"מ
עופר שאולקר – נציג רשות ניקוז שקמה בשור
אפרת ברנד- לשכה משפטית, משרד הפנים
בני זלמנוביץ, דרורי שפירא – יעוץ משפטי, משרד הפנים
מיכל איתן, חנה ויטלזון, אלעד לב – מינהל התכנון
אריאל סבן – מזכירות המועצה הארצית

מסמכי התכנית, ההערות וההשגות והחלטת הוועדה המחוזית נשלחו לחברי הוועדה טרם הדיון. טבלה הכוללת את עיקרי ההערות/ההשגות, המלצות הוועדה המחוזית והמלצות מינהל התכנון מצורפות כנספח א' לפרוטוקול.

רקע לדיון:

במסגרת פרויקט הקמת תחנות הכח הסולריות באזור אשלים תמ"א 10/ד/10 נדרש לספק גז טבעי בלחץ גבוה לתחנות אלו לצורך פעילות שוטפת (15% מתצרוכת תחנות הכח יהיה באמצעות גז טבעי) וכגיבוי למקרי חירום.

תחנות הכח הסולאריות המתוכננות באשלים עד שנת 2013, אמורות לספק למדינת ישראל אנרגיה נקיה מבוססת על השמש המצויה בנגב. תחנת הכח מורכבת משתי תחנות תרמו סולארית בהספק של 110 MW כל אחת ופוטוולטאית בהספק של 30 MW. סה"כ 250 MW.

מטרתה של תכנית, זו לחבר את תחנות הכח הסולאריות באשלים, למערכת הולכת הגז הטבעי המאושרת. מתחנת הגז "רמת חובב- חח"י" בסמוך לתחנת הכח רמת חובב המאושרת בתמ"א 37 א' 1 לאשלים. קו זה יאפשר אספקת גז טבעי גם לשימושים נוספים עתידיים.

וועדת העורכים דנה בתוכנית ב-7/2/2011 והמליצה לקדם את התוכנית. התוכנית נדונה בולנת"ע ביושבה כועדת היגוי ב-8/3/2011. התוכנית נדונה במועצה הארצית ב-3/5/11 וזו החליטה להעביר התוכנית להערות הוועדות המחוזיות והשגות הציבור ל-60 יום.

לתוכנית הוגשו השגות ע"י חברת קצא"א, מועצה לשימור אתרי מורשת ישראל, ועדה מקומית רמת נגב, רשות ניקוז שיקמה בשור, ממ"י, ועדה מקומית רמת חובב וקק"ל. הוועדה המחוזית דנה בספטמבר 2011 בהערות הוועדות המקומיות – רמת חובב ורמת נגב כמו כן בהערות ממ"י וקק"ל.

אייל טאובר: מציג את מערכת הגז הטבעי לאשלים ונתונים תכנוניים של התכנית.

עופר שאולקר: מציג את הערות רשות הניקוז שקמה בשור כמפורט בנספח א' לפרוטוקול.

עוזי אהרוני: מציג את ההשגות של חברת קו צינור אילת אשקלון בע"מ כמפורט בנספח א' לפרוטוקול. כמו כן, מסיר את ההערה לעניין הרחקת התחנה המוצעת ב"מרחב נטול מקורות הצתה".

בהמשך הדיון הוקראו יתר עיקרי ההשגות/ ההערות שהוגשו לתכנית כמופיע בנספח א' לפרוטוקול.
נציג המשרד להגנת הסביבה ציין כי ישנה חשיבות שהפיקוח על השיקום הנופי לאורך כל התוואי ייעשה ע"י רט"ג וזאת בניגוד לקבוע בהוראות התכנית המאושרת בהן הפיקוח יעשה ע"י הוועדה המקומית ובשמורות טבע וגנים לאומיים הפיקוח ע"י רט"ג.

הוחלט:

בפני הולנת"ע הוצגו הערות הוועדה המחוזית דרום והשגות הציבור שהוגשו לתכנית. הוועדה, לאחר ששמעה את המשיגים וקיימה דיון בהערות הוועדה המחוזית דרום ובהשגות הציבור מחליטה כדלקמן:

1. הוועדה ממליצה בפני המועצה הארצית על אישור התכנית, בהתאם להמלצותיה המפורטות בטבלה

המצ"ב כנספח א' לפרוטוקול.

2. הוועדה מחליטה כי הוראות התכנית יכללו סעיף בדבר שיקום נופי וייקבע בו כי בעת הדיון בהיתר

הבניה יוצגו באופן מפורט, בפני רשות רישוי לגז טבעי, מנגנוני הפיקוח והבקרה על עבודות השיקום

הנופי באופן שעונה על המאפיינים המיוחדים בשטח, בהיותו אזור מדברי בו ישנה חשיבות להקפדה

על השיקום הנופי.

ההחלטות התקבלו פה אחד.

חברים שנכחו בדיון: דורון דרוקמן (מ"מ יו"ר), שחר סולר, שירלי לוי, עדנה פרדו, רפי אלמליח, נחום פלד, הלל זוסמן, עמיר ריטוב, איריס האן, דוד ויינברג.

30 אוקטובר 2011

תמ"א 7/1/א/37 –**חיבור תחנות הכח הסולאריות באשלים למערכת הולכת הגז הטבעי****החלטת ולנת"ע בהערות הוועדות המחוזיות והשגות הציבור – לדיון המועצה הארצית ביום 1.11.11**

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|---|--|-----------------------|--|
| 1 | חברת קו צינור אילת אשקלון בע"מ (18 יולי 2011) | א. הפקדת התכנית כנדרש בבקשה, ללא התייחסות נאותה למערכת הולכת הנפט, עלולה לגרום לפגיעה תפעולית ובטיחותית, בצינור הדלק ובתחנות הגז. ב. להוסיף להוראות התכנית פרק המתייחס למגבלות הקימות ברצועת קו הדלק. | | א. לדחות את ההשגה : נערך תאום תכנון, החל משלב תכנון מוקדם. הועברו נתונים הבהרות וחלופות, התקיימה פגישת תאום, התקבלו הנחיות קצא"א. ב. לדחות את ההשגה : אין צורך בקביעת סעיף כללי מיוחד לרצועת קווי הדלק. התכנית עוסקת במערכת הגז ולא בדלק. בכל מקום בו יש צורך בהתייחסות מיוחדת למערכת הדלק נקבעו הוראות. ג. התכנית נותנת מענה : נקבע כבר בהוראות התכנית כי בשלב היתר הבנייה יש לתאם את העבודות עם הבעלים של תשתיות מקבילות וחוצות ולקבוע את התנאים לביצוען. |
| | | ג. חציית 2 קווי הדלק וכן כל עבודה ברצועת קווי הדלק תבוצע בתיאום מראש עם קצא"א, באישורם בכתב ובפיקוח צמוד שלהם בשטח. | | |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|---|---|--|---|
| | | ד. מתנגדים למיקום התחנה המוצעת ומבקשים הרחקתה כך שתתקיים רק חצייה נקודתית של קווי הדלק. על פי התכנית נמצאים קווי הדלק ב"מרחב נטול מקורות הצתה", בעוד שביצוע עבודות על קו הדלק מתבצע באש גלויה (ריתוך, השחזה, וכו'). | | ד. מובהר כי מיקום תחנת הגז משאבי שדה נקבע באופן שקווי הבניין לא ישפיעו על מתקן קצא"א הממוקם 60 מטר צפון-מזרחית לתחנת הגז. רדיוס נטול מקורות הצתה אינו מונע מעבר צנרת דלק תת קרקעית בתחומו. ככלל – מגבלות רדיוס נטול מקורות הצתה מיועד רק למקרי חרום אשר מחייבים נישוב הגז עקב תקלה חמורה במערכת או תחזוקה רב-שנתית. שחרור הגז הוא מבוקר ומתואם מראש עם כל הגורמים הרלוונטים. מוצע להוסיף להוראות – לרשימת הגורמים איתם יבוצע תאום, במקרה של נישוב גז מתחנת משאבי שדה, גם את קצא"א. |
| 2 | מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל (20 יולי 2011) | לאורך חלק מתוואי הצינור, ממערב לדרכים 40 ו-211 נמצאת סוללת הרכבת התורכית ודרך הסולינג הבריטית. רוב הסוללה שמורה ויש בה מעבירי מים, גשרים וכו'. שואלים האם קיים נספח שימור בצמוד לתכנית. | | לקבל חלקית את ההשגה: הנספח הסביבתי מציין את סוללת הרכבת ואת שרידי המתקנים שלה, בכל קטע בו הם נמצאים, וקובע המלצות להביא את קיומם והחשיבות שבשימורם לידיעת מבצעי הפרוייקט. יקבע בתכנית כי בשלב היתרי הבניה תבוצע התייעצות עם יועץ השימור של לשכת התכנון לנושא זה. |
| 3 | ועדה מקומית רמת נגב (17 אוג 2011) | 1. סעיף 1.5.8 – "מרחב תכנון גובל-שקמים" – טעות. 2. סעיף 1.7 – יש לקבוע את סקר סיכונים וסקר ערכי טבע כהוראות מחייבות ולא כמסמכים מנחים. 3. חסר שיפוי על ביטול מגרשים לצרכי ציבור של המוא"ז רמת נגב. | 1. מרחב תכנון מקומי שקמים אינו גובל בתכנית זו, לתקן למרחב תכנון "שמעונים". 2. סקר סיכונים וסקר ערכי טבע נקבעו כמסמכים מנחים בתמ"א 37 העיקרית. מוצע להשאירם כמסמכים מנחים. 3. נושא השיפוי מוסדר בתכנון המפורט בשלב מתן היתרי בנייה. | 1. לקבל את ההערה: יש לתקן למרחב תכנון- "שמעונים". 2. לדחות את ההערה: להשאיר הסקרים במעמד מנחה. ההנחיות הנובעות מהם הוטמעו בהוראות התכנית. 3. נושא השיפוי מוסדר בחוק משק הגז הטבעי. |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|--|---|--|---|
| | | 4. לסעיף 4.2.1 - להוסיף שבילי אופניים כשימוש מותר באזור מגבלות בנייה. להרחיב שימושים חקלאיים בהתאמה לתכנית החקלאית של רמת הנגב. להקפיד כי שבילים ופיתוח שיקומו טרם הקמת הקו יוחזרו למצבם המקורי, ותיקון כל פגיעה יחול על יזם הקו. | 4. מוצע לכתוב בסעיף 4.2.1, אחרי המילים "ומסלולי הליכה לרווחת הציבור" את המילים "ושבילי אופניים". | 4. לקבל את ההערה אך התכנית נותרת מענה: הסעיף מתיר פעילות חקלאית כגון.., ולכן מתיר פעילות חקלאית נוספת על הנמנית בסעיף. ביחס לשבילי אופניים – מוצע להוסיף בסעיף 4.2.1, "שבילי אופניים" לפני המילים "ומסלולי הליכה". בנוסף, יובהר בהוראות כי תותר הקמת שביל אופניים במסדרון התשתיות התת קרקעיות (רצועת צינור הגז) ובאזור מגבלות בניה ופיקוח (קווי בנין). ביחס להחזרת שבילים ופיתוח למצבם הקודם- מוצע לקבל את ההערה ולהוסיף סעיף 6.3.5 : בהיתרי הבניה ובתכניות העבודה ייקבעו התנאים להחזרת פני השטח לקדמותם, כולל דרכים, שבילים ועבודות פיתוח שנפגעים כתוצאה מביצוע קו הגז. |
| | | 5. סעיף 6.1.1 לא ברור נושא התייחסות "בעל הרישיון". שואלים אם הוצא היתר בנייה איזו התייחסות דרושה. | 5. כל מי שמעוניין להגיש תכנית חדשה ו/או בקשה למתן היתר בניה בתחום הקו הכחול של תכנית זו, מחויב בהתייעצות עם רשות הגז ובתאום עם בעל הרישיון (נתיבי הגז הטבעי לישראל). | 5. מובהר כי "בעל הרישיון" הוא מונח שנקבע בחוק משק הגז הטבעי כמי שקיבל ממשדד התשל"ל רישיון להקים ולהפעיל קו להולכת גז. המגיש תכנית חדשה ו/או בקשה למתן היתר בניה בתחום תכנית זו, מחויב בהתייעצות עם רשות הגז ובתאום עם בעל הרישיון (נתג"ז). |
| | | 6. סעיף 6.2.2 (בעניין צמצום תחום אזור הרצפטור הציבורי) להוסיף התייעצות עם הוועדה המקומית / הרשות המקומית. | 6. צמצום מרחק הפרדה מרצפטור ציבורי נעשה בכפוף להתייעצות עם המשרד להגנת הסביבה בלבד. | 6. לדחות את ההערה: הסמכות המקצועית לקביעת מרחקי הפרדה מרצפטור ציבורי הוא המשרד להגנת הסביבה. |
| | המשך – ועדה מקומית רמת נגב (17 אוג 2011) | 7. סעיף 6.2.7 "לא יפקיד במקום" לא יאשר". | 7. אישור צמצום מסדרון תשתיות תת-קרקעיות, מגבלות בניה בתחום ההשפעה וכד' נעשה ע"י רשות הרישוי המחוזית ואין צורך בהפקדת תכנית לשם כך. | 7. לדחות את ההערה: מדובר בסעיף שמטרתו להבטיח הגשת תשריט מתוקן במקרה בו מוסד תכנון מאשר תיקון במגבלות בניה או שימוש. |
| | | 8. חסר הפקעות לצרכי ציבור. | 8. ההפקעות במערכות הגז הטבעי הן לשטח תחנות הגז בלבד. | 8. לדחות את ההערה: אין צורך בהתייחסות להפקעות לצרכי ציבור. הפקעה נדרשת רק עבור תחנות הגז, ואלה נמצאות על אדמות מדינה. |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|--|--|---|---|
| | | 9. סעיף 6.6 - לא ידוע על עבודות עפר שמתבצעות ללא תכנון הנדסי. שואלים איך ניתן לפקח שהקרקע תחזור למצבה הקודם. | 9. ההיתר לעבודות כלליות – רשות הרישוי רשאית ליתן היתר לעבודות אשר אינן כרוכות במישרין בהנחת צנרת, כמו ישור וחפירה, הקמת מבנים זמניים לתקופת הקמת מערכת ההולכה אשר יפורקו לאחר הפעלת המערכת וכד'. אין צורך בגין עבודות אלה תכניות הנדסיות. | 9. לקבל את ההערה בחלקה : העבודות הנמנות בסעיף 6.6 יבוצעו על פי תכנית עבודה שתאושר ע"י נותן ההיתר ואינן מחייבות תכנון הנדסי מפורט של צינור הגז ומתקניו טרם אישורן. ניסוח הסעיף יתוקן כך שיקבע שתנאי לביצוע עבודות אלה יהיה אישור תכנית עבודה. |
| | | 10. נספח סביבתי – א. הנספח אינו מציג את האופן בו אמורים לשמור על הסביבה בעת ההקמה. ב. פרק 2.5 דרכי גישה – להגדיר את דרכי הגישה ולקבוע כי לא תיפרצנה דרכים חדשות לפני הוכחה למוסד תכנון כי נוצלו הדרכים הקיימות. ג. לקבוע כי דרך תוחזר למצבה הקודם כאשר יש צורך לחצות אותה. יש לשמור על דרכי אספלט המשמשות כלים חקלאיים, אופניים ועוד. | 10. א. סעיף 2.5 בנספח הסביבתי מתייחס למפגעים סביבתיים העלולים להיגרם בשלבי עבודות ההקמה וכן הנחיות למיזעורם. ב. דרכי הגישה – יהיה שימוש בדרכי עפר קיימות. במקרים בהם לא יתאפשר שימוש בדרכים קיימות. במקרים בהם לא יתאפשר שימוש בדרכים קיימות יוצעו דרכי גישה יעודיות לאתר העבודה במסגרת היתרי הבניה. דרכים אלה ישוקמו בהתאם לקבוע בהוראות תמ"א 1/א/37. | 10. א. לדחות את ההערה : סעיף 2.5 "אמצעים לצמצום מפגעים במהלך ההקמה" – עמ' 17-18 לנספח הסביבתי – מתייחס למפגעים הסביבתיים העלולים להיגרם מעבודות ההקמה וכולל את ההנחיות למיזעורם. ב. לדחות את ההערה : בנספח הסביבתי ובהוראות התכנית כלולות הנחיות לשימוש ככל הניתן בדרכי עפר קיימות והנחיות לצמצום הפגיעה בנוף ובסביבה. |
| | | 11. יש לכלול נספח ערכי טבע במסמכי התכנית כנספח מחייב, אחרת חסר משמעות. | | 11. לדחות את ההערה : להשאיר הנספח במעמדו. ראה תשובה להערה מס' 2 לעיל. |
| 4 | רשות ניקוז שקמה - בשור (22 אוג 2011) | 1. בתשרי התכנית נראה כי תוואי הצינור חוצה ערוצים רבים, ואף מספר נחלים גדולים: סכר, רביבים, הימן, בשור. 2. לא ברור האם הקו חוצה את נחל הבשור או רק מתקרב אליו. שואלים האם נחל הבשור אינו מהווה מסדרון אקולוגי. | | 1. מובהר כי במסמך הסביבתי מוצגים נתונים אלה במפורט. 2. לקבל את ההשגה : התוואי חוצה את נחל הבשור ומתקרב אליו. הנחל יתווסף לנחלים המאזכרים בסעיף. נחל הבשור אכן מהווה מסדרון אקולוגי. |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|-----------------------------|--|---|---|
| | | <p>3. בנספח 3 יש חתך טיפוסי לחציית נחלים. מתאים לערוצים קטנים אך לא לגדולים. בגדולים יש לתכנן חצייה על בסיס מדידה ובעומק מינימלי של 3 מ', ולהגיש לתאום ולאישור רשות הניקוז.</p> <p>4. לסמן בכל חציית נחל את הקו בשתי גדות הנחל.</p> <p>5. לתאם חציית נחל רביבים עם עבודות שיקום המחצבה, כולל עומק הצינור לאחר שיקום הנחל.</p> <p>6. עמ' 24 המלצות כלליות – חציית נחלים – יש לתאם את חציית כל הנחלים ולא רק נחל רביבים. לתקן "לאשר את העבודה עפ"י חוק רשות הניקוז... ל-" לתאם את התכנית עם רשות הניקוז עפ"י חוק הניקוז".</p> <p>7. מבקשים לקבל תשריט עם תוואי הקו כולל סימון נחלים ועומק הקו בכל חצייה.</p> <p>8. יש צורך שהיזם יחתום על התחייבות מצורפת.</p> | | <p>3. מובהר כי : במסגרת הבקשה להיתר והתכנון ההנדסי המפורט יתואמו כל חציות הנחלים עם רשות הניקוז, לרבות הצגת חתכים פרטניים ומפורטים וקביעת עומק הנחת הצינור.</p> <p>4. מובהר כי : נושא זה הוא מהנושאים שייקבעו בתכנית העבודה.</p> <p>5. ההשגה מקובלת : ראה גם סעיף 3 לעיל. חציית נחל רביבים תתוכנן בהתאם לתנאיו המיוחדים.</p> <p>6. מובהר כי : כך נקבע הן בנספח הסביבתי והן בהוראות התכנית. ראה גם סעיף 3 לעיל. לקבל את ההשגה : בעמוד 24 לנספח 2 יתוקן נוסח סעיף חציית ערוצים : יש לתאם את תכניות ופעולות חציית הערוצים עם רשות הניקוז עפ"י חוק הניקוז.</p> <p>7. מובהר כי : כל המידע הנחוץ יועבר במסגרת תאום החציות עם רשות הניקוז.</p> <p>8. לדחות את ההשגה : ההתחייבות אינה נושא לתכנית.</p> |
| 5 | מינהל מקרקעי ישראל | <p>בתחום מגבלות הבנייה של קו הגז קיימות התכניות הבאות : תחנת דלק מדרום לרמת חובב, מרכז אזורי רמת נגב, כפר שיקומי רוח במדבר, ישוב קהילתי אשלים. מבקשים לוודא כי קו הגז יהיה בתחום המגבלות של הדרך הארצית בלבד, ושלא תהיה פגיעה באפשרויות הבנייה בשטח.</p> | <p>קווי הבניין של הדרכים הארציות מספר 40 ו-211 כוללים את קווי הבניין של קו הגז לאורך רוב התוואי, כך שלא צפויה פגיעה באפשרות לממש בנייה של תכניות תקפות.</p> | <p>לדחות את ההשגה : קווי הבניין של הדרכים הארציות 40 ו-211 כוללים את קווי הבניין של קו הגז לאורך מרבית התוואי. תוואי הגז אינו מטיל מגבלות על תכניות תקפות למעט תכנית המרכז האזורי של רמת נגב, בה חלות מגבלות קווי הבניין של הקו לשטח המיועד לספורט, וזאת בתאום עם המוא"ז רמת נגב.</p> |
| 6 | ועדה מקומית רמת חובב | <p>1. מבקשים לציין במפורש בהוראות כי יותר להקים שביל אופניים על רצועת הצינור.</p> | <p>1. לפי הוראות תמ"א 37 ניתן לסלול שבי אופניים בתחום הרצועה, אך יש לקבל הסכמת רשות הגז הטבעי. מוצע להוסיף בסעיף 4.2.1 את המילים "שבילי אופניים" ליד המילים "מסלולי הליכה לרווחת הציבור".</p> | <p>1. לקבל את ההערה : ראה המלצה לעיל ביחס להערה מס' 4 לועדה מקומית רמת נגב.</p> |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|----------|--|---|---|
| | | 2. התכנית חוצה שני כבישים, ואנו ממליצים להניח שרוולים מיד בשלב זה, על מנת לחסוך עלויות ביצוע יקרות בקידוח אופקי. לא נאפשר חפירה לאחר ביצוע הגינון. | 2. מוצע לקבל את הבקשה לפיה יונחו שרוולים טרם ביצוע הגינון במקום, ככל הניתן. | 2. מובהר כי : נושא זה הוא נושא לתאום בין הוועדה המקומית לבין נתג"ז, ואינו נושא להוראות תכנית זו. |
| | | 3. בצמוד לקו הגז מתוכנן מרכז שירותי דרך הכולל תחנת דלק. מבקשים להסיט את קו הגז מזרחה כדי שלא תהיה מניעה להקים את התחנה ואת המבנים המבוקשים. | 3. מוצע לקבל הבקשה בחלקה. רוחב הרצועה הוא 20 מ' – מאפשר גמישות בהנחת הצינור. במסגרת היתרי הבנייה יתבצע תאום עם הוועדה המקומית. | 3. לדחות את ההערה : תוואי צינור הגז נצמד בקטע זה ככל הניתן לקו חשמל, תוך שמירה על מגבלות הבטיחות, כדי לאפשר הקמת מרכז שרותי דרך המתוכנן. לאחר הוצאת היתר הבנייה לקו יצטמצם רוחב הרצועה ל-10מ'. בעת קידום תכנית המרכז לשרותי דרך יהיה צורך לתאם אותה עם קו הגז. |
| 7 | קק"ל | 1. יש לפעול על פי המתחייב בסעיף 10 להוראות תמ"א 4/22 – לבחון חלופות להנחת התשתית באופן שימזער ככל הניתן את הפגיעה ביער ובערכיו הנופיים. | 1. נעשתה בחינת חלופות להנחת קו הגז מתחנת הכח ברמת חובב ועד תחנות הכח הסולאריות המתוכננות באשלים. התקיימו ישיבות בוועדת העורכים, בלשכת התכנון ועם גורמים נוספים, לרבות סיורים בשטח. בעקבות סיור שנערך עם קק"ל נערכו תיקונים במסמכי התכנית טרם הגשתם למועצה הארצית. | 1. ההשגה מקובלת : בחינת חלופות להתוויית הקו כולו נעשתה ובמסגרת זו נבחנו שיקולים של מיזעור הפגיעה בערכי הטבע והנוף – כאמור בהתייחסות הוועדה המחוזית. |
| | | 2. בתחום התכנית עצים בוגרים. יש לסמן את העצים בתחום תוואי הגז ולפעול ע"פ המתחייב בתיקון 89 לחוק. | 2. יש לסמן על גבי התשריט את העצים הבוגרים בתחום רצועת צינור הגז. | 2. לקבל את ההשגה : לסמן העצים הבוגרים בתחום רצועת צינור הגז בתכנית. |
| | | 3. הנספח הסביבתי וכן סקר ערכי טבע ונוף אינם סוקרים ומתייחסים כראוי לשטחי היערות והלימנים לאורך התוואי. | 3. יש לעבות את הנספח הסביבתי ו/או את סקר ערכי טבע ונוף לעניין שטחי היערות והלימנים. | 3. לדחות את ההשגה : הנספח הסביבתי וסקר ערכי טבע ונוף סוקרים כראוי את היערות והלימנים לאורך התוואי (נספח סקירת ערכי טבע ונוף טבלה מס' 5 עמ' 16-20) |
| | | 4. יחס בין תכניות – יש לציין כי התכנית כפופה להוראות תמ"א 22 שינוי 4. | 4. להוסיף לסעיף 1.6 (יחס לתכניות מאושרות) כי תכנית זו כפופה לתמ"א 4/22. | 4. ההשגה מקובלת : הכפיפות לתמ"א 22 קיימת בסעיף 1.6 בהוראות התכנית. |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|----------|--|---|--|
| | | 5. סעיף 4.1.2.4 – נבקש לא להגביל את נטיעת עצים. הדבר יידרש לצורך השיקום. | 5. בתחום רצועת הצינור לא ניתן לטעת עצים במרחק הקטן מ-5 מטר לכל צד מציר הצינור. | 5. לדחות את ההשגה : נטיעת עצים ברצועה של 5 מטר לכל צד מהצינור אסורה. |
| | | 6. סעיף 4.2 – אזור מגבלות בניה – נבקש לא להגביל את נטיעת העצים בתחום היער ובכלל זה כל פעילות לצורך ממשק יערני הכרחי. | 6. בתחום מגבלות בנייה ופיתוח (קווי בניין) אין מגבלה לטעת עצים. לפיכך יש להוסיף, לאחר המילים "...או הקמת מתקני תשתית" גם "נטיעת עצים". | 6. ההשגה מקובלת : אין צורך לתקן את נוסח הסעיף, מאחר שבנוסחו הקיים הוא מגביל פעולות בניה ופיתוח אך לא נטיעת עצים. |
| | | 7. סעיף 4.3 – אזור מגבלות ב' (תחום סקירה) - כנ"ל 4.2. | 7. בתחום אזור מגבלות בנייה ופיתוח ב' אין מגבלה לטעת עצים בכפוף לקבלת אישור בכתב מרשות הגז הטבעי לפיו מאפייני מערכת ההולכה באותו קטע מאפשרים את השימוש המבוקש. | 7. ראה בסעיף 6 לעיל. |
| | | 8. סעיף 6.3 – נבקש להורות על בחינת חלופות מיקרו ככל שעלולה להיות פגיעה בעצים. | 8. בסעיף 6.3.1 – אופן ההקמה – נכתב כי תכנית העבודה בקטע העובר בתחום שטחי יער תתואם עם קק"ל ובהתייעצות עם פקיד היערות. בנוסף, רצועת הצינור הוגדרה ברוחב 20 מטר, כדי לאפשר גמישות מירבית בשלב תכנית העבודה. זהו מענה לבחינת חלופות מיקרו. | 8. מובהר כי : בחינת חלופות מקומיות להתווייה בתחום רצועת התשתית היא חלק מתהליך עריכת התכנון ההנדסי המפורט ותכנית העבודה, בשלב עריכת הבקשות להיתרי בנייה. תאום עם קק"ל מתחייב על פי סעיף 6.3.1. אין צורך בהוראה נוספת. |
| | | 9. נבקש כי הוראות הגמישות בסעיף 6.5 יגבו אפשרות הזזת התוואי כתוצאה מכך. | 9. בסעיף 6.5.2 – גמישות – לא תאושר סטיה מגבול מסדרון התשתיות, אלא לאחר שנבחנו השיקולים הנופיים והסביבתיים של הסטה זו. | 9. לקבל את ההשגה : לתקן נוסח כך שיובהר כי ניתן יהיה לסטות מציר התוואי, משיקולי מניעת פגיעה בעצים ובלימנים עד מרחק של 25 מטר לכל צד (כאמור בסעיף 6.5.1). |
| | | 10. להוסיף ההוראות הבאות: א. אין לפגוע בעצים ובבית השורשים. ב. אין לפגוע בלימנים ככלל. ג. במקומות שהציר עובר במעלה הלימנים יש לוודא כניסת מי נגר ללא הפרעה. ד. במקומות בהם ציר הגז עובר סמוך ללימנים מתחייב פיקוח קק"ל. ה. אין לאחסן ציוד בשטח הלימנים. 11. נספח סביבתי – תאור הסביבה: א. תאור התוואי – יש לציין כי התוואי חוצה את יער רמת בקע, יער נטוע משנות ה- | 10. ראה המפורט בסעיף 8 לעיל, וכן כתוב: "יינתנו הנחיות לעקיפת הלימנים ולצמצום הצורך בהעקת עצים". זה מענה מלא לבקשה. | 10. לקבל את ההשגה בחלקה : האמור בסעיף 6.3.1 נותן מענה למבוקש, אך לצורך הבהרה מומלץ כי בסיפא של הסעיף ייכתב במפורש כי צמצום הצורך בהעקת עצים יחול גם בשטחי הלימנים ובסמוך לשטחים אלה וכן כי יאסר שימוש בלימנים לאחסון בעת ההקמה. |
| | | 11. לסעיפים 2.1 ו-2.3 בנספח הסביבתי: בתאור התוואי יש לציין כי התוואי חוצה את יער רמת בקע וכי הוא עובר בתחום ובסמוך ללימנים נטועים. | 11. לקבל את ההשגות : בנספח הסביבתי יושלם תאור התוואי ותאור בתי הגידול בכל הנוגע לשטחי יער ושטחי לימנים. | |

| מס"ד | שם המשיג | עיקרי ההשגה / ההערה | המלצות הוועדה המחוזית | החלטות ולנת"ע |
|------|----------|--|--|---|
| | | 50 בעל איכויות נופיות, וכי התוואי עובר בתחום ובסמוך ללימנים נטועים. ב. סעיף 2.3 תאור בתי הגידול – אין אזכור לשטחי יער האשלים הדומיננטי בנוף ולשטחי הלימנים שעשרות מהם קיימים לאורך התוואי. | בתיאור בתי הגידול יש להוסיף התייחסות לשטחי יער האשלים ולשטחי הלימנים הקיימים. | |
| | | 12. נספח סביבתי – הנחיות: א. נבקש תאום עם קק"ל, לפני ביצוע, לנושאי שטחי התארגנות, שיקום נופי עודפי עפר. ב. דרכי גישה לא יעברו בתחום היער. ג. לתאם עם קק"ל כניסה לשטחי עבודה וגידור בשטחים צמודים ומשפיעים על היער. ד. פרק 4 – נושאים אקולוגיים – כריתת עצים – סעיף דליל, לא מספק ואינו עונה על המתחייב בתיקון 89 לחוק. | 12. נספח סביבתי – הנחיות: א. להוסיף התייחסות בסעיף 6.3 להוראות לפיה יערך תאום עם קק"ל לעניין שטחי התארגנות השיקום הנופי ועודפי עפר. ב. להוסיף התייחסות לסעיף 2.4 בנספח הסביבתי לפיה יתואם עם קק"ל ביצוע עבודות בשטחים צמודים ליערות וללימנים. ג. להרחיב בפרק 4 לנספח הסביבתי (נושאים אקולוגיים בעת הקמה ותפעול) את עניין העתקה ו/או כריתת עצים. | 12. א. לדחות את ההשגה: התאום עם קק"ל יערך בכל הנוגע לשטחי יער, ללימנים, לעצים, ולכל מה שעשוי לפגוע, להועיל או להשפיע עליהם. ב - ג. לקבל את ההשגות: להוסיף לסעיף 6.3.1 כי התאום עם קק"ל וההתייעצות עם פקיד היערות יערכו גם ביחס לשטחים סמוכים לשטחי יער וללימנים והמשפיעים עליהם. ד. לדחות את ההשגה: בכל הנוגע לכריתת עצים או להעתקת עצים מחוייב תאום עם קק"ל, בשלב הכנת תכנית העבודה ובשלב הביצוע. אין צורך בפרוט בשלב תכנון זה. |
| | | 13. סקירת ערכי טבע ונוף: לא מצאנו סקירה ראויה לשטחי היער ולעשרות הלימנים על התוואי. אלה משפיעים ללא ספק על הנוף והסביבה. יש לתת לכך את ההתייחסות המתאימה. ככל שהתוואי אינו מתייחס לשטחים תורמי הנגר ללימן, על אף שאינו עובר בתחום הלימן, עלולות להיות לכך השלכות חמורות על הלימן, עד כדי ניוון והמתת העצים. | 13. במסמך סקירת ערכי טבע ונוף יש להרחיב ההתייחסות לשטחי יער וללימנים בסמיכות לתוואי רצועת הגז הטבעי, לרבות שטחים תורמי נגר ללימנים. בנושאים אלה מוצע להעזר באנשי המקצוע בקק"ל. | 13. לדחות את ההשגה: מסמך סקירת ערכי טבע ונוף כולל התייחסות מפורטת – ראה סעיף 3 לעיל. ככל שיידרשו נתונים נוספים ו/או פרוט נוסף, לצורך תכנון מתאים ולמניעת פגיעה בשטחי יער ובלימנים, ייעשה הדבר בשלב הכנת התכנון ההנדסי המפורט ותכנית העבודה. |